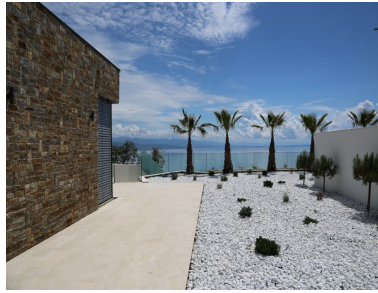


4 LUXUS VILLEN mit wundervollem Meerblick in Opatija

Objektnummer: OPAT4



FOUR WINDS RESIDENCES

Villa "Scirocco"	248 m ² Wohnfläche (gesamt 920 m ²)
Villa "Mistral"	341 m ² Wohnfläche (gesamt 1235 m ²)
Villa "Levante"	359 m ² Wohnfläche (gesamt 1390 m ²)
Villa "Tramontana"	349 m ² Wohnfläche (gesamt 1160 m ²)

Die neu errichtete abgeschlossene Villenanlage 'Four Winds Residences' in sehr ruhiger und unverbaubarer Aussichtslage mit traumhaftem Meerblick in Opatija. Drei Minuten Fahrzeit, bzw. 10 Minuten Fußweg ins Zentrum (Marktplatz) von Opatija und ans Meer. Nur sieben Minuten Fahrzeit zur beliebten ACI Marina in Icici.

Die Villenanlage besteht aus vier einzelnen Gebäuden mit eigenem Pool und Außenbereich. Drei Häuser werden in der Ausbaustufe 'Shell & Core' (Edel-Rohbau, nur tragende Wände) angeboten. Die Villa Levante ist zusätzlich mit einer modernen, luxuriösen Küche ausgestattet, der Hausflur ist bereits komplett fertig gestellt.

Alle Bauarbeiten im Außenbereich, sowie die gärtnerische Gestaltung sind abgeschlossen, die Pools sind vollständig ausgestattet und betriebsbereit.

Die Highlights der Villenanlage:

- traumhafter Meerblick
- hauseigener Schrägaufzug vom Parkplatz zu jeder Villa
- uneinsehbarer Außen- und Privatbereich
- exklusive Ausstattung, Verarbeitung von ausschließlich hochwertigen Materialien
- ruhige Lage im Grünen und doch in Stadtnähe
- die angebotene Ausbaustufe ermöglicht die individuelle Raumgestaltung

Senden Sie uns eine Anfrage mit Ihren Kontaktdaten und wir laden Sie gerne ein, sich auf Grund der detaillierten Unterlagen und Pläne ein genaues Bild dieser Traumvillen zu machen.

Im Falle einer erfolgreichen Vermittlung erlauben wir uns ein Honorar in der Höhe von 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt. in Rechnung zu stellen.

Persönliche Betreuung durch Herrn Herbert Tremmel, mobil: 0664 7355 1759.

Irrtum vorbehalten!

TREMME

IMMOBILIEN

Verwaltung & Vermittlung

0664 / 7355 1759

office@tremmel.at

www.tremmel.at